

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

IMP architekti s.r.o.
Jižní 870
500 03 Hradec Králové

Váš dopis zn./ze dne
19.6.2024

Naše číslo jednací
KHSPA 16230/2024/HDM-UO

Vyřizuje/linka
Mgr.Čadová/465676475

V Ústí nad Orlicí
16.7.2024

Projektová dokumentace pro povolení záměru stavby – „Rekonstrukce hygienického zázemí ZŠ M.Choceňského, budova Kollárova 688, Choceň“

Závazné stanovisko

Na základě žádosti investora stavby: Město Choceň, Jungmannova 301, 565 15 Choceň, IČ 00278955, které na základě plné moci zastupuje firma: OPTIMA spol. s.r.o., Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 15030709, o vydání závazného stanoviska pro povolení záměru – „**Rekonstrukce hygienického zázemí ZŠ M.Choceňského, budova Kollárova 688, Choceň**“ v k.ú. Choceň ze dne 19.6.2024, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), ve spojení se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 94 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro povolení záměru stavby „**Rekonstrukce hygienického zázemí ZŠ M.Choceňského, budova Kollárova 688, Choceň**“ v k.ú. Choceň

s o u h l a s í.

Odůvodnění:

Stavební úpravy základní školy jsou navrženy v zastavěné části města Choceň, ulice Kollárova č.p. 688, na pozemku parc.č.st. 2995. Stavebními úpravami se účel objektu nemění. Objekt je spojovacím krčkem rozdělen na dvě části: hlavní pavilon, ten je dvoupodlažní (vstupní část jednopodlažní) a nepodsklepený a hospodářský pavilon, jenž je z části jednopodlažní a z části dvoupodlažní a podsklepený. Přístup je po stávajících zpevněných živičných plochách a chodnicích z betonové dlažby. Do obvodového pláště stavby nebude zasahováno. V rámci stavby budou provedeny dispoziční úpravy v hygienickém zázemí žáků a personálu, je navrženo nové zázemí pro učitele a další personál (sborovna, hygienická zařízení, kabiny, úklidové místnosti a sklady), šatny a chodby.

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

V objektu ZŠ budou provedeny v některých dotčených prostorách nové vnitřní omítky a obklady, opravy podlah (vybourání nášlapné vrstvy a betonové mazaniny) hygienického zázemí a provedeny nové podlahové konstrukce. Podlahové krytiny jsou ve většině prostor stávající, pouze v chodbě, šatně a sborovně v 1.NP a ve dvou kabinetech ve 2.NP budou zcela nové.

Počty zařizovacích předmětů – WC mís a umyvadel, výlevek zůstávají stávající. U všech umyvadel, sprch a výlevek bude zajištěn přívod teplé a studené vody s odkanalizováním.

Bude provedena nová elektroinstalace, výměna radiátorů v části objektu, navržena nová ZTI a vzduchotechnika. V rámci rekonstrukce dojde k bourání nenosných zděných konstrukcí z pórobetonu v 1.NP, 2.NP hygienického zázemí. Následně výstavba nových nenosných konstrukcí z pórobetonu tl. 100 mm a 150 mm. Stěny hygienických zařízení budou opatřeny keramickým obkladem nebo omyvatelným a snadno dezinfikovatelným nátěrem do výše nejméně 1,5 m.

Osvětlení: Kanceláře, učebny, hygienická zařízení žáků a chodby mají zajištěno denní osvětlení velkými plochami oken. Další hygienická zařízení personálu a prostory jako sklady, úklidové komory, která jsou bezokenní, jsou osvětleny uměle. Byl předložen výpočet osvětlenosti bodovou metodou a výpočet činitele oslnění dle ČSN EN 12494-1 minimálně pro normové hodnoty. Zpracoval Martin Stratil VYRTYCH a.s., Židněves 116, 294 06 Březno.

Větrání objektu je kombinované, přirozené okny a umělé. Podtlakové větrání je navrženo ve všech místnostech, které nelze větrat přirozeně okny, s úhradou vzduchu z okolních prostor provozu, proto budou osazeny dveře bez prahů. V okolních přímo větraných prostorách budou osazena okna s mikroventilací. Odvod škodlivin je zajištěn nezávislými ventilátory. Rozvody vzduchu jsou vedeny nad podhledy. Výfuk vzduchu je do stávajících ventilačních průduchů a nově potrubím nad střechu objektu. Zajištěné výměny vzduchu – WC kabina 50 m³/hod, úklidová komora 50 m³/hod, šatna 150 m³/hod.

Zdroj tepla pro vytápění je stávající – plynový kotel. Příprava teplé vody je zajištěna pomocí stávajícího centrálního zásobníku TUV.

Mgr. Jaroslava Čadová
Odborný rada oddělení hygieny dětí a mladistvých

Na vědomí:

adresát: IMP architekti s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
KHS - ÚP UO/HDM